

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o podnájme č.01/2017/HK
(ďalej len Dohoda)**

Zmluvné strany

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9203289001/5600
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001, BIC kód banky KOMASK2X
(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: Štefan Samko - MelStef
Mliekárenská 2688/36, 92101 Piešťany
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Piešťany
Pod číslom živnostenského registra: 230-16954
Zastúpený: p. Štefan Samko, majiteľ
IČO: 46563938 DIČ: 1076084988
IČ DPH: plátca / neplátca DPH
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

(ďalej len „Podnájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.01/20171/HK zo dňa 26.04.2017 (ďalej len Zmluva).

1/ Na základe tejto Dohody Zmluva končí dňom 31.08.2018.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, eviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy pohľadávku v celkovej sume 290,88 € (slovom dvesto deväťdesiat osem eur a osemdesiat osem centov), vyplývajúcu z faktúr

2.1/ 662/2017, vystavenú dňa 01.07.2018, na sumu 145,44 € (slovom: jednosta štyridsať päť eur a štyridsať štyri centov, ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac júl 2018,

2.2/ 748/2017, vystavenú dňa 01.08.2018, na sumu 145,44 € (slovom: jednosta štyridsať päť eur a štyridsať štyri centov, ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac august 2018,

nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne prevzal do svojej správy a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

Predmetné nebytové priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

3/ Podnájomca prehlasuje, že uznáva záväzok voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy - pohľadávku v celkovej sume 290,88 € (slovom dvesto deväťdesiat osem eur a osemdesiat osem centov), vyplývajúcu z faktúr vystavených pod týmito číslami:

3.1/ 662/2017, vystavenú dňa 01.07.2018, na sumu 145,44 € (slovom: jednosta štyridsať päť eur a štyridsať štyri centov, ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac júl 2018,

3.2/ 748/2017, vystavenú dňa 01.08.2018, na sumu 145,44 € (slovom: jednosta štyridsať päť eur a štyridsať štyri centov, ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac august 2018,

a zaväzuje sa predmetný záväzok uhradiť do 30. septembra 2018.

V prípade, že sa tak stane a Podnájomca svoj záväzok deklarovaný v bode 2/ tejto Dohody uhradí do 30. septembra 2018, Nájomca sa zaväzuje, že voči Podnájomcovi neuplatní žiadnú sankciu spočívajúcu vo vyučovaní a vymáhaní úroku z omeškania platieb.

V prípade, že Podnájomca svoj záväzok deklarovaný v bode 2/ tejto Dohody do dňa 30. septembra 2018 nevysporiada predvodom finančných prostriedkov na účet alebo do pokladne Nájomcu, akceptuje právo Nájomcu požadovať úhradu týchto prostriedkov všetkými dostupnými zákonnými možnosťami, v súlade s legislatívnymi opatreniami Slovenskej republiky, vrátane vyčíslenia a vymáhania úroku z omeškania týchto platieb a ďalších škôd a nákladov, ktoré mu v priamej súvislosti s týmto vymáhaním vzniknú.

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami energetických médií v r. 2018 sa rovná objemu zálohových platieb za toto obdobie vyfakturovaných.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom, túto podpisujú.

Prílohou tejto Dohody je Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu, zo dňa 31.08.2018.

6/ Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva sú určené pre Nájomcu a jeden pre Podnájomcu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhom zmluvnou stranou, po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici dňa 31.08.2018

Nájomca:

Mestský podnik

podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura
funkcia : konateľ

V Senici, dňa: 31.08.2018

Podnájomca:

Štefan S

podpis

meno a priezvisko: Štefan Samko
funkcia: podnikateľ