

**Zmluva o dielo
na vykonávanie stavebného dozoru**

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení v spojení s príslušnými ust. zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Mestský podnik služieb spol. s r.o.**
so sídlom: Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, Vložka č.:143/T
v zastúpení Ing. Ján Bachura, konateľ spoločnosti
IČO: 31 424 287
DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK2020376303
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Senica
č. účtu : IBAN: SK10 0200 0000 0000 1750 7182
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: **VECTRA SENICA spol. s r.o.**
Smreková 1296/16, 905 01 Senica
v zastúpení Ing. Miroslav Kaščák
zapísaný: OR okr. Súd Trnava od.Sro č. 1103/T
IČO: 34 118 578
DIČ: 202 104 4388
Bankové spojenie: Fio banka a.s.
č. účtu : IBAN: SK91 8330 0000 0027 0195 2855
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených vykoná a zariadi pre objednávateľa jeho menom a na jeho účet investorskú inžiniersku činnosť počas realizácie stavby – stavebný dozor investora stavby:

„ Rekonštrukcia Múzea Laca Novomeského “.

- 2.2 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na základe jeho požiadavky nasledujúce služby:
Stavebný dozor investora stavby.
Kontrola vecnej, technickej, kvalitatívnej a cenovej správnosti fakturácie.
Rozsah rekonštrukčných prác sa bude realizovať podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. arch. Martinom Čonkom, autorizovaným architektom, číslo zákazky 01/2021, Dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav z január 2021.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí zhotoviteľovi odplatu vo výške a v termínoch dojednaných v tejto zmluve v čl. IV a VI.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1 Rozsah činnosti stavebného dozoru:

- a) kontrola a dodržiavanie harmonogramu postupu prác dodávateľov rekonštrukcie
- b) kontrola štandardu prác a dodanej dokumentácie v zmysle platných STN noriem platných v Slovenskej republike
- c) kontrola dodržiavania BOZP a PO na stavenisku
- d) kontrola súladu prác s projektovou dokumentáciou, upozorniť objednávateľa na prípadné rozdiely
- e) účasť na kontrolných dňoch stavby
- f) pomoc pri rokovaní objednávateľa stavby s dotknutými orgánmi, organizáciami a štátnymi úradmi
- g) príprava podkladov k jednaniam s dodávateľmi rekonštrukcie
- h) kontrola vedenia stavebného denníka a písomné preberanie prác v stavebnom denníku
- i) vyhotovovanie fotodokumentácie po dobu trvania realizácie stavby a zamerať sa hlavne na konštrukcie, ktoré budú ďalším postupom prác neprístupné (zakryté konštrukcie)
- j) účasť na odstraňovaní prípadných väd a nedorobkov, ich súpis a ich nahlásenie objednávateľovi
- k) príprava dokumentácie a dokladov prevzatých počas realizácie od dodávateľov
- l) účasť na individuálnych a komplexných skúškach /tlakové, revízie.../
- m) požadovanie atestov od dodaných a použitých materiálov od dodávateľov stavby
- n) účasť na preberacom konaní stavby

Čl. IV. Lehota plnenia

4.1 Zhotoviteľ bude činnosť podľa čl. II tejto zmluvy vykonávať v lehote:

začiatok realizácie prác: 15.02.2022

ukončenie realizácie prác : 15.08.2022

Čl. V. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ poskytne a odovzdá zhotoviteľovi všetky doteraz vydané doklady, dokumenty, ktoré budú tvoriť podklady pre výkon činnosti stavebného dozoru.
- 5.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť tak, aby mohol včas realizovať výkon činnosti stavebného dozoru.
- 5.3 Objednávateľ zabezpečí kontakt zodpovedného pracovníka objednávateľa, ktorý bude zhotoviteľa informovať o stave všetkých technických podkladoch (realizačných projektoch), ktoré zabezpečuje objednávateľ tak, aby neboli ohrozené termíny plnenia zhotoviteľa uvedené v čl. IV. ods. 4.1

Čl. VI. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v platnom znení.

Cena prác je dohodnutá dohodou zmluvných strán vo výške 9.900,00 € (slovom deväťtisíc deväťsto eur)

Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu za poskytnuté služby bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi vždy po preinvestovaní najmenej 1/10 ceny celého diela za rekonštrukciu, pričom fakturačná suma bude predstavovať 1/10 sumy z ceny diela za výkon činnosti stavebného dozoru, stanovená dohodou zmluvných strán.

- 6.1 Príslušná čiastka bude objednávateľom uhradená na účet zhotoviteľa na základe predloženej faktúry.
- 6.2 Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu.
- 6.3 Splatnosť faktúry je 14 dní od dátumu jej doručenia.
- 6.4 Pokiaľ budú v priebehu realizácie stavby uzavreté také dohody, ktoré budú mať vplyv na cenu a lehotu výstavby pristúpi objednávateľ na primeranú úpravu tejto zmluvy.
- 6.5 Nevykonanie niektorej činnosti podľa čl. III. po dohode alebo z dôvodu jej nepotrebnosti nemá vplyv na zmenu ceny prác.
- 6.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa bude zhotoviteľ fakturovať práce vykonané ku dňu zrušenia tejto zmluvy, a to vo výške pomernej odmeny k počtu odpracovaných dní, resp. podľa inej dohody.
- 6.7 Pri ukončení zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je zhotoviteľ povinný bezodkladne dokončiť všetky začaté úkony, upozorniť objednávateľa na opatrenia potrebné k tomu, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením činnosti súvisiacej so zariadením záležitosti, prípadne podľa jeho pokynov tieto úkony vykonať.

Čl. VII. Zodpovednosť za chyby

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že záležitosti objednávateľa dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude vykonávať dohodnutú činnosť pre objednávateľa podľa jeho pokynov, v súlade s jeho záujmami a bude postupovať s patričnou odbornou starostlivosťou. Od pokynov objednávateľa sa zhotoviteľ môže odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné a v jeho záujme, ak nemôže včas obstať jeho súhlas. Dohodnuté práce a činnosti poskytne zhotoviteľ osobne prípadne zamestnancom jeho firmy, pričom ručí za odbornú stránku vybavovanej záležitosti.
- 7.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi bez zbytočného odkladu doklady, ktoré v jeho mene a za neho prevzal pri vybavovaní záležitosti. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, nedostatky a škody, ktoré boli spôsobené použitím odovzdaných podkladov a pokynov prevzatých od objednávateľa a nemohol vedieť, resp. zistiť ich nevhodnosť prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností pri výkone stavebného dozoru.
- 7.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že neuzatvorí a ani neuzatvoril s dodávateľmi písomnú ani ústnu dohodu, ktorá by poškodzovala záujmy objednávateľa. V prípade nedodržania uvedeného prehlásenia má objednávateľ právo na okamžité ukončenie zmluvy.

Čl. VIII. Všeobecné dojednania

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých informáciách týkajúcich sa realizovanej stavby získaných od objednávateľa v priebehu činnosti.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že nebude do činnosti stavebného dozoru zasahovať tretích subjektov.
- 8.3 Zmluva nadobúda platnosť podpisom druhej zmluvnej strany a účinnosť prvým kalendárnym dňom po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa.
- 8.4 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá je vymedzená časom realizácie inžinierskej činnosti.
- 8.5 Túto zmluvu je možné meniť iba vzájomnou dohodou a písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi orgánmi.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie dostane objednávateľ a 1 vyhotovenie dostane zhotoviteľ.

V Senici dňa

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ