

## Poistná zmluva č. 511 061 755, zmena č. 1

**Druh poistenia:** Komplexné poistenie bytových domov

**Poistník:** **Mestský podnik služieb spol. s r.o.**  
Hviezdoslavova 477, 90501 Senica  
IČO: 31 424 287  
zastúpený Ing. Ján Bachura  
konateľ

zapísané v obchodnom registri:

RČ / číslo OP: 620122 / 7516 číslo OP: HD591294  
bydlisko: Štefániková 709/65, 905 01 Senica

**Poistení:** **Mesto Senica, IČO: 00 309 974, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica**

**Poisťovateľ:** **Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.**  
Dostojevského rad 4  
815 74 Bratislava  
IČO: 00 151 700

zapísaná v obchodnom registri: Okr. súd Bratislava I,  
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 196 / B  
DIČ: 2020374862  
IČ DPH: SK2020374862

Vznik poistenia, poistné obdobie:	Dátum dojednania:	Vznik poistenia:	Výročný deň:	Účinnosť zmeny:	Poistné obdobie:
	31.12.2020	1.1.2013	1.1.	1.1.2021	Bežný rok
	Poistenie je dlhodobé na dobu neurčitú. (Poistné obdobie je jeden rok)				

**Účel vystavenia:** Prepracovanie na nové poistné podmienky a pripojenie BD por.č. 6,7,

### ČASŤ 1: BUDOVY

Predmet poistenia:	Popis predmetu poistenia	Poistná suma	Spôsob využitia / kód činnosti
	Súbor bytových domov, vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k BD a všetkých stavebných súčastí, spoločných častí domu a spoločných zariadení domu podľa priloženého zoznamu	18 097 843,00 EUR	bytový dom, v ktorom je viac ako polovica podlahovej plochy určená na bývanie a má viac ako tri byty / 90010

**Všeobecné ustanovenia:** Poistenie sa riadi:  
 Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-  
 Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")  
 Zoznamom poistených bytových domov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy  
 doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

**Poistené riziká:** Rozsah jednotlivých poistných rizík, predmetov poistenia a pripojení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-BD nasledovne:

- v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
- v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "výchrica"),
- v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelné udalosti")
- v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
- v rozsahu čl. 7 VPP-M ods. 1 písm. a), b) a d) (ďalej len "krádež")
- v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")

**Pripojenia:**  v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD (ďalej len "náklady na vypratanie")  
 v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD (ďalej len "náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí")  
 v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD (ďalej len "stavebné súčasti budovy")  
 v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD (ďalej len "veci na vonkajšej strane budovy")  
 v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M (ďalej len "náklady na zasklenie")  
 v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD (ďalej len "spätne vystúpenie vody")  
 v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD (ďalej len "únik vody zo strešných žľabov a vonkajších zvodov")  
 v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD (ďalej len "náklady na uniknuté médium")  
 v zmysle čl. 7 ods. 2 ZD-BD (ďalej len "atmosferické zrážky na spoločných častiach a zariadeniach")  
 v rozsahu čl. 9 VPP-M (ďalej len "rozbitie skla")

<b>Dotazník:</b>	Bola v miestach poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát?	nie
	Bol v uplynulých rokoch v miestach poistenia alebo v ich bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, vyluka podľa VPP-M	nie
	Je k poisťovaným budovám vydané rozhodnutie o odstránení stavby?	nie
	Je v poisťovaných budovách viac ako 50% nevyužívanej plochy, alebo sú budovy viac ako 1 mesiac neobývané/nevyužívané?	nie
	Sú poistené budovy vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo nepoužiteľné na svoj účel?	nie

**Poistná hodnota:**  V zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M sa poistenie dojednáva na novú hodnotu  
 Odchýlne od čl. 14, ods. 1 VPP-M sa poistenie dojednáva v zmysle Doložky PB-01-ÚC na účtovnú

**Miesto poistenia:** podľa zoznamu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Výpočet poistného:	Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzba (%)	Spolu-účasť (EUR)	Ročný limit plnenia (EUR) na poistnú zmluvu	Ročné poistné (EUR)
--------------------	-------------------	--------------------	--------	------------	-------------------	---	---------------------

Základné poistenie (ďalej len "ZP")

súbor bytových domov	18 097 843,00	požiar	#NÁZOV?	50,00	do výšky poistnej sumy	#NÁZOV?
		voda	#NÁZOV?	50,00	do výšky poistnej sumy	#NÁZOV?
		vichrica	#NÁZOV?	50,00	v zmysle čl.7, ods.4 písm. a) ZD - BD	#NÁZOV?
		živelné udalosti	#NÁZOV?	50,00	v zmysle čl.7, ods.4 písm. b), c)	#NÁZOV?
		ostatné udalosti	#NÁZOV?	50,00	do výšky poistnej sumy	#NÁZOV?

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzba	Spoluúčasť (EUR)	Ročné poistné (EUR)
Pripoistenia k ZP - dojednávajú sa na prvé riziko, v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M s automatickým obnovením poistnej sumy					
Vypratávacie náklady	10 000,00	požiar,voda,vichrica a krupobitie,živel,ostatné	1,25 € na byt. dom	50,00	8,75
Stavebné súčasti budovy - krádež, vandalizmus, SG	5 000,00	krádež , vandalizmus,SG	20,83 € na byt. dom	50,00	145,81
Zvonku budovy umiestnené predmety	2 000,00	vichrica	2,5 € na byt. dom	50,00	17,50
Demontáž a remontáž nepoškodených stav. súč.	2 000,00	požiar,voda,vichrica a krupobitie,živel,ostatné	0,61 € na byt. dom	50,00	4,27
Sklo	1 000,00	poškodenie alebo zničenie	4,17 € na byt. dom	50,00	29,19
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
individuálne pripoistenia podľa zoznamu, príloha č.1	0,00		viď zoznam	50,00	0,00

Počet bytových domov:

Spolu:  #NÁZOV?

## ČASŤ 2: ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

**Všeobecné ustanovenia:** Poistenie sa riadi:  
 Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z")  
 Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")  
 doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

**Druh poistenej činnosti:** vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome uvedenom v zozname bytových domov vrátane krížovej zodpovednosti za škodu

**Poistná suma:** 25 000 EUR pre každý bytový dom uvedený v zozname poistených bytových domov

**Spoluúčasť:** 30 EUR

**Poistené riziká:** Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-Z a ZD-BD nasledovne: v rozsahu čl. 10 ZD-BD vrátane krížovej zodpovednosti za škodu

**Výpočet poistného:**

Predmet poistenia	Sadzba (EUR)	Základné poistné (EUR)
Kód činnosti: 90200		
Vlastník bytu/nebytového priestoru vrátane krížovej zodpovednosti za škodu	Sadzba za jednotku*:	3,64 EUR
	Počet jednotiek**:	289
		#NÁZOV?

Spolu:  #NÁZOV?

\* Jednotka: jeden byt a jeden nebytový priestor. Za jeden nebytový priestor sa považuje ten, ktorý je na liste vlastníctva uvádzaný ako jeden nebytový priestor s rovnakým označením a súčet vlastníckych podielov je rovný 1.

\*\*súčet všetkých bytov a nebytových priestorov.

## ČASŤ 3: POISTENIE STROJOV A ELEKTRONIKY

**Všeobecné ustanovenia:** Poistenie sa riadi:  
 Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE")  
 Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")

doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťovnej zmluvy

**Popis predmetu poistenia:**

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výťahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná práčovňa, spoločné antény a spoločné satelity. Iné predmety, ktoré sú súčasťou súboru strojov a elektroniky v bytovom dome (vymenovať):

**Výpočet poistného:**

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby	Spoluúčasť (% , EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Ročné poistné (EUR)
súbor strojov a elektroniky <b>na prvé riziko s automatickým obnovením</b>	50 000,00	allrisk	33,33 €/BD	100		#NÁZOV?
individuálne podľa zoznamu	0,00	allrisk	viď zoznam			0,00

**Spolu:** #NÁZOV?

### 1., 2., 3. Spolu

**Poistné:**

<b>Ročné poistné s daňou po obchodnej zľave 16% a bonuse 0%:</b>	#NÁZOV?
<b>Poistné (splátka) + Daň z poistenia (splátka)*:</b>	#NÁZOV?
<b>Lehotné (ročné) poistné s daňou na úhradu:</b>	#NÁZOV?
<b>Inkasované poistné za obdobie: 1.1.2021 - 31.12.2021</b>	#NÁZOV?

\*Daň z poistenia je vypočítaná vo výške 8% v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Splatnosť poistného:**

Prvé poistné je bezodkladne splatné 01.01.2021 na číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX, (2626006702/1100), konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511061755.  
Následné poistné je splatné na číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX, (2626006702/1100), konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511061755.

Bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia. V prípade dojednania platenia bežného poistného vo forme ročných/polročných/štvrtročných splátok, prvá splátka poistného je splatná v deň vzniku poistenia. Každá ďalšia splátka je splatná v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho a tretieho mesiaca nasledujúceho po splatnosti predchádzajúcej splátky poistného.

**Získateľ / číslo:** 9179 Garancia Senica

**Prílohy:**

- VPP-M
- VPP-SE
- VPP-Z
- ZD-BD
- Doložky a prílohy:
- Zoznam poistených bytových domov, príloha č. 1
- Oznámenie o spracúvaní osobných údajov

**Vyhlasenie poistníka / poisteného:**

- a) Beriem na vedomie povinnosť bezodkladne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny údajov v tomto návrhu poisťovnej zmluvy a prílohách.
- b) Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poisťovnej zmluvy oboznámený s Všeobecnými poisťovnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniaми a prílohami, ktoré sa vzťahujú k dojednanému poisteniu a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Potvrďujem, že som príslušné dokumenty osobne obdržal.
- c) Vyhlasujem, že všetky moje odpovede na písomné otázky poisťovateľa ohľadne poistenia sú úplné a pravdivé.
- d) Svojim podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťovnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.
- e) Poistnú zmluvu uzavieram vo vlastnom mene: X ÁNO, ak NIE, v tom prípade je súčasťou poisťovnej zmluvy tlačivo: Preukázanie rozsahu starostlivosti
- f) Vyhlasujem, že horeuvedená e-mailová adresa môže byť akceptovaná poisťovateľom pre účely netechnických zmien v poisťovnej zmluve (t.j. zmien, ktoré nemajú vplyv na výšku poistného).
- g) Pokiaľ je táto poistná zmluva predmetom verejného obstarávania, týmto prehlasujem, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania som vykonal opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ustanovení § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- h) Som si vedomý, že cena uvedená v tejto poisťovnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle § 32 zákona č. 186/2009 Z.z. Cena je stanovená v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z.

**Sankčná doložka:**

Poisťovateľ na základe tejto poisťovnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovedností za škodu ani osoby, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by (i) takéto poistné krytie (a) alebo (ii) takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo (iii) takéto poistné plnenie alebo iné plnenie alebo iná výhoda poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

V Senica, dňa 31.12.2020

---

podpis a odtlačok pečiatky poistníka  
Ing. Ján Bachura  
konateľ

---

podpis a odtlačok pečiatky oprávneného zástupcu poisťovateľa  
Kristína Divincová  
funkcia:  
Ing. Edita Mináriková  
funkcia:

## Všeobecné údaje o poistení

Posledná aktualizácia šablóny: 4.12.2019

Poistený: **Mestský podnik služieb spol. s r.o.**  
 Adresa: **Hviezdoslavova 477, 90501 Senica**  
 IČO: **31424287**  
 Návrh zo dňa: **31.12.2020** Vznik poistenia: **1.1.2013**  
 V (miesto podpisu): **Senica** Dátum zmeny: **1.1.2021**  
 Poistné-splátka: **ročná**  
 Uplatniť prírážku za področnosť?: **nie**  
 Číslo PZ vlastníkov: **511 061 755** Zmena číslo: **1**  
 Poistné obdobie od - do: **1.1.2021 31.12.2021**  
 Obdobie splátky od - do: **1.1.2021 31.12.2021**  
 PZ dojednaná na : **Bežný rok**  
 Výročný deň: **1.1.** (Uvádzať vo formáte DEŇ.MESIAC. - napr. 1.6.)  
 Celé obdobie splátky?: **áno**  
 Obchodná zľava: **16,00%** **PML: 2 985 312,00 EUR**  
 Bonus: **0,00%**

Tlačiť zmluvu

Vytvoriť PDF

## Informácie k poisteniu majetku a zodpovednosti

Výpočet hodnoty objektov cez veľičinu: **Započítateľná plocha**

Je viac ako 50% budov triedy C (podľa dotazníka)? **nie**

Pripoistenia na celý súbor budov:

Počet BD s dojednanými pripoisteniami: **7**

Názov pripoistenia	Poistná suma	Sadzba (%)	Poistné	Poistné na 1 BD	fixovať na rok (eur)
Vypratávacie náklady	10 000 €	0,75	7,50 €	1,07 €	1,25 €
Stavebné súčasti budovy - krádež, vandalizmus, SG	5 000 €	25,00	125,00 €	17,86 €	20,83 €
Zvonku budovy umiestnené predmety	2 000 €	7,50	15,00 €	2,14 €	2,50 €
Demontáž a remontáž nepoškodených stav. súč.	2 000 €	1,83	3,66 €	0,52 €	0,61 €
Sklo	1 000 €	25,00	25,00 €	3,57 €	4,17 €
			0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	
			0,00 €	0,00 €	

Poistenie strojov a elektroniky na súbor:

Popis predmetu poistenia	Poistná suma	Sadzba (%)	Poistné	Poistné na 1 BD	fixovať na rok
súbor strojov a elektroniky na prvé riziko s automatickým obnovením poistnej sumy	50 000 €	4,00	200,00 €	28,57 €	33,33 €

Poistenie zodpovednosti za škodu z vlastníctva bytu a nebyť.priestoru

Popis predmetu poistenia	Poistná suma	Spolučasť	Počet bytových jednotiek	fixovať na rok
Poistenie zodpovednosti za škodu	25 000	30	289	3,64



**Príloha č. 1 ku komplexnému poisteniu podnikateľov**

Poistník: Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 90501 Senica  
IČO: 31 424 287

Poistná zmluva č. 511 061 755, zmena č. 1, dojednaná v Senica dňa 31.



**ZOZNAM POISTENÝCH BYTOVÝCH DOMOV**

Poradové číslo	Miesto poistenia	Začiatok poistenia	Koniec poistenia	Poistenie majetku						Poistenie strojov a elektroniky			Poistenie zodpovednosti				
				Poistná suma (nová hodnota) v EUR	Základné poistné (EUR)	Individuálne pripoistenie v bytovom dome	Poistná suma (EUR)	Poistné (EUR)	Spoločné pripoistenia (EUR)	Popis individuálneho predmetu poistenia	Poistná suma (EUR)	Poistné (EUR) súhrnné za stroje a elektroniku	Poistné v EUR	Počet bytov / nebytových priestorov	Ročné poistné spolu (EUR)	Lehotné poistné po zľave a bonuse (EUR)	Inkasované poistné (EUR) za obdobie: 1.1.2021 - 31.12.2021
1	Sv.Cyryla a Metoda 2870, 90501 Senica	1.1.2013		2 860 924,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	46	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?
2	Sv.Cyryla a Metoda 2871, 90501 Senica	1.1.2013		2 860 924,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	46	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?
3	Sv.Cyryla a Metoda 2872, 90501 Senica	1.1.2013		2 985 312,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	48	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?
4	Sv.Cyryla a Metoda 2873, 90501 Senica	1.1.2013		2 985 312,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	48	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?
5	Štefániková 1559, 90501 Senica	1.1.2013		705 371,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	32	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?
6	Janka Kráľa 734, 90501 Senica	1.1.2021		2 900 000,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	24	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?
7	Jána Bežu 2678, 90501 Senica	1.1.2021		2 800 000,00	#NÁZOV?			0,00	#NÁZOV?		0,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?	45	#NÁZOV?	#NÁZOV?	#NÁZOV?