

**Dohoda**  
**o ukončení platnosti Zmluvy o podnájme č.07/2023/HK**  
**(ďalej len Dohoda)**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1750 7182,BIC kód banky SUBASKBX

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: Zlatica Szabóová  
906 05 Sobotište, Javorec 508  
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Senica  
pod číslom živnostenského registra:240-31537  
Zastúpený: p. Zlatica Szabóová, podnikateľka  
IČO: 55197469 DIČ: 1041681025  
IČ DPH: neplátca DPH

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.07/2023/HK, (ďalej len Zmluva).

1/ Na základe tejto Dohody Zmluva skončí dňom 30.06.2024.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, neeviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne prevzal do svojej správy a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy. Predmetné nebytové priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

3/ Podnájomca prehlasuje, že neeviduje voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne odovzdal so svojho užívania a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy. Predmetné nebytové priestory boli odovzdané bez viditeľných závad.

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami energetických médií za rok 2024 sa rovná objemu zálohových platieb za toto obdobie vyfakturovaných.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Dohody, ju podpisujú. Prílohou tejto Dohody je Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu, zo dňa 27.06.2024.

6/ Dohoda je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom rovnopise určenom pre každú zmluvnú stranu. Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou, po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici dňa 28.06.2024

V Senici dňa 28.06.2024

Nájomca:

Podnájomca:

podpis  
meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura  
funkcia : konateľ

podpis  
meno a priezvisko: p. Zlatica Szabóová  
funkcia: podnikateľka

# P R O T O K O L

## o spätnom prevzatí predmetu podnájmu

**Nájomca:** Mestský podnik služieb, spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č.143/T  
Zastúpený: Ing. Ivanom Hatiarom, povereným zástupcom  
Nájomcu  
(ďalej len Nájomca)

**Podnájomca:** Zlatica Szabóová  
906 05 Sobotište, Javorec 508  
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Senica  
Pod číslom živnostenského registra: 240-31537  
Zastúpený: p.Zlaticou Szabóovou, podnikateľkou  
(ďalej len Podnájomca)

Nájomca a Podnájomca ukončili v mesiaci jún 2024 Zmluvu o podnájme č.07/2023/HK.

V zmysle článku IV., bod 4.4. Zmluvy odovzdáva Podnájomca Nájomcovi Predmet podnájmu v stave v akom sa nachádza v čase podpísania Dohody o ukončení platnosti Zmluvy o podnájme č.07/2023/HK, podľa nižšie uvedenej špecifikácie:

<b>Predmet zmluvy</b>	<b>Podnájom nebytových priestorov</b>
<b>Identifikačné údaje</b>	Stavba – prevádzková budova, číslo súpisné 542, Prvé nadzemné poschodie, miestnosť č.77
<b>Špecifické údaje</b>	LV č.3353, budova – stavba, prevádzková budova, č.s.542, parcela č.3275/3 – zastavané plochy a nádvoría. Vlastník: Mesto Senica
<b>Kľúče</b>	prebral Nájomca
<b>Poznámka 1</b>	
<b>Poznámka 2</b>	

Nájomca a Podnájomca svojim podpisom potvrdzujú prevzatie Predmetu podnájmu podľa vyššie uvedenej špecifikácie v súlade so Zmluvou o podnájme č.07/2023/HK  
Podpísaný Protokol o prevzatí Predmetu podnájmu, sa stáva prílohou Dohody o ukončení Zmluvy o podnájme č.07/2023/HK.

V Senici, dňa 27.06.2024

.....  
z a N á j o m c u :

.....  
z a P o d n á j o m c u :