

Dodatok č. 1

ku Zmluva o podnájme č.01/2012/H

Zmluvné strany

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287
DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK 2020376303
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9203289001/5600

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: Obchodné meno: Marek Janoušek
Miesto podnikania: 905 01 Senica, Štefánikova 707/43
Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Senica
pod číslom živnostenského registra: 240-21846
Zastúpený: p.Marekom Janouškom, podnikateľom
IČO: 46452265
DIČ: 1083381574
Neplátca DPH:

(ďalej len „Podnájomca“)

Sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o podnájme č.01/2012/H zo dňa 17.05.2012 (ďalej len Zmluva).

Článok V. Zmluvy platí v nasledovnom znení:

uzatvárajú podľa § 6 Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení platnom ku dňu 17.05.2012, túto podnájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“):

Článok V. Cena podnájmu

- 5.1 Podnájomca sa zaväzuje uhradiť Nájomcovi za užívanie Predmetu zmluvy dohodnutú Cenu podnájmu.

Cena podnájmu je dohodnutá v sume 110,00 € (slovom jednostondesať eur) za kalendárny mesiac a je splatná v pravidelných mesačných splátkach.
Cenu podnájmu za príslušný mesiac je Nájomca oprávnený faktúrovať prvý deň príslušného kalendárneho mesiaca s lehotou splatnosti do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry.
- 5.2 Podnájomca sa zaväzuje spolu s Cenou podnájmu uhrádzať aj zálohové platby za služby poskytované v súvislosti s podnájmom na základe špecifikácie platieb (ďalej len Špecifikácie platieb), ktorú Nájomca vystavil a Podnájomcovi doručil po podpise Zmluvy ako jej prílohu č.4.
- 5.3 V prípade rastu cien služieb je Nájomca oprávnený jednostranne zvýšiť výšku zálohových platieb uvedených v bode 5.2 Zmluvy, a to formou vystavenia novej Špecifikácie platieb. Výšku upravených platieb oznámi Nájomca Podnájomcovi písomne vopred.
- 5.4 Vyúčtovanie skutočných nákladov za služby vykoná Nájomca minimálne raz ročne, najneskôr do 15.marca nasledujúceho kalendárneho roka.

5.5 Ceny v tomto článku sú uvedené bez dane z pridanej hodnoty, táto bude počas trvania zmluvného vzťahu faktúrovaná v zmysle platnej legislatívy.

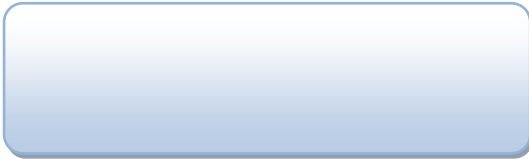
Dodatok č.1 ku Zmluve nadobúda účinnosť dňom 01.09.2012, po jeho podpise obomi zmluvnými stranami a zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č.1 k Zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden rovnopis je určený pre Nájomcu a druhý pre Podnájomcu.

V Senici dňa 31.08.2012

Nájomca:



Podnájomca:

