

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 1/2021/OÚ zo dňa 13.10.2021

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

### Zmluvné strany

**Nájomca:** Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
zastúpený: Ing. Jánom Bachurom, konateľom  
IČO: 31 424 287  
DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 143/T  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1750 7182  
/ďalej len „nájomca“/

a

**Podnájomca:** Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky  
so sídlom: Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
v zastúpení: Mgr. Tomáš Oparty, generálny riaditeľ sekcie ekonomiky  
Ministerstva vnútra SR na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-  
045 zo dňa 07.04.2021  
IČO: 00 151 866  
DIČ: 2020571520  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
Číslo účtu: 7000180023/8180  
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023  
**Fakturačná a korešpondenčná adresa:**  
Centrum podpory Trnava  
Kollárova 31  
917 02 Trnava  
/ďalej len „podnájomca“/

### Článok I.

#### Predmet Dodatku č. 1

1. Dňa 13.10.2021uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o podnájme č. 1/2021/OÚ (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je podnájom nebytových priestorov bližšie špecifikovaných v čl. I. bod 1. zmluvy, spolu o celkovej výmere 1.548,50 m<sup>2</sup>.
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. VII. bod 4. zmluvy dohodli na nasledovnej zmene zmluvy:
  - I. Čl. IV. bod 1 písm. b)zmluvy znie:  
„b) na obdobie **od 01.01.2022 do 31.12.2025** nasledovne:

1. za nebytové priestory o výmere 1.068 m<sup>2</sup> sumu vo výške 35,- €/1 m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje **ročne sumu 37.380,00 €** (slovom tridsaťsedemtisícristoosemdesiat eur) a **mesačne sumu 3.115,00 €** (slovom tritisícjednostopätnásť eur),
2. za nebytové priestory o výmere 252 m<sup>2</sup> sumu vo výške výške 16,60 €/1m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje **ročne sumu 4.183,20 €** (slovom štyritisícjednostoosemdesiat tri eur dvadsať centov) a **mesačne sumu 348,60 €** (slovom tristoštyridsaťosem eur, šesťdesiat centov),
3. za garáže o celkovej výmere 228,50 m<sup>2</sup> sumu vo výške 16,60 €/1 m<sup>2</sup>/rok čo predstavuje **ročne sumu 3.793,10 €** (slovom tritisíc sedemstodevät' desiat tri eur desať centov) a mesačne **sumu 316,09 €** (slovom tristošesťnásť eur deväť centov)

**Nájomné spolu za predmet podnájmu (bod 1. písm. b) predstavuje:**  
**ročne sumu: 45.356,30 €** (slovom štyridsaťpäťtisícristopäťdesiat eur tridsať centov),  
**mesačne sumu: 3.779,69 €/mesiac** (slovom tritisíc sedemstosedemdesiatdeväť eur šesťdesiatdeväť centov).“

## Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami účinnosť prvý deň v nasledujúcom mesiaci po dni jeho prvého zverejnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že ako prvý zverejní tento Dodatok č. 1 podnájomca.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú nezmenené naďalej v platnosti.
4. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden (1) rovnopis je určený pre nájomcu a tri (3) rovnopisy sú určené pre podnájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Senici, dňa 14.12.2021

V Bratislave, dňa 22-02-2022

Nájomca:

Podnájomca:



**Ing. Ján Bachura**  
konateľ

**Mestský podnik služieb**  
spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 SENICA  
IČO: 31 424 287



**Mgr. Tomáš Oparty**  
generálny riaditeľ  
sektie ekonomiky  
Ministerstva vnútra SR

