

## Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej medzi

prenajímateľom - Mesto Senica :

sídlo : Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica  
zastúpený : Ing. Mgr. Martinom Džačovským, primátorom mesta Senica  
IČO : 00 309 974  
bankové spojenie : VÚB banka  
IBAN: SK30 0200 0000 2700 1982 8182  
DIČ : 2021039845

v zastúpení povereným zástupcom:

meno (názov) : Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
sídlo : Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
zastúpený : Ing. Jánom Bachurom, konateľom spoločnosti  
IČO : 31 424 287  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK58 5600 0000 0092 0051 0057  
DIČ : 2020376303  
IČ DPH : SK 2020376303  
zapísaný v Obchodnom registri OS Trnava odd. Sro, vl.č.143/T  
ďalej ako prenajímateľ

a

nájomcom:

priezvisko, meno : František Rybánsky  
rodné číslo :  
trvalé bydlisko:

ďalej ako nájomca

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme bytu zo dňa 25.04.2019 sa mení takto:

2. Článok II. bod 2,3 a 4 sa mení a platí v nasledovnom znení:

2. Výška nájomného je určená v súlade s opatrením MF SR č. 01/R/2008 zo dňa 23.04.2008, č. 02/R/2008 zo dňa 25.09.2008 a č. 01/R/2011 zo dňa 01.12.2011 a vnútorným predpisom mesta Senica č. 16/2019 Zásady pridelovania nájomných bytov v meste Senica.

Výška nájomného mesačne je určená vo výške 44,46 EUR

3. Za plnenia poskytované s užívaním bytu nájomca platí mesačné preddavky v

celkovej výške 91,54 EUR

V tejto cene sú zahrnuté mesačné preddavky za :

ústredné (diaľkové) vykurovanie 55,70 EUR

ohrev teplej úžitkovej vody 10,00 EUR

dodávka vody na ohrev teplej úžitkovej vody 8,00 EUR

dodávka pitnej vody z verejných vodovodov a vodární 10,84 EUR

osvetlenie spoločných priestorov v dome 1,00 EUR

upratovanie spoločných priestorov v dome 6,00 EUR

výťah 0,00 EUR

4. Nájomné a preddavky za plnenia poskytované s užívaním bytu platí nájomca

vo výške mesačne 136,00 EUR

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

II.

1. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.

2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Senici, dňa 13.01.2020

Prenajímateľ

Nájomca