

**Dohoda**  
**o ukončení platnosti Zmluvy o podnájme č.02/2020/HK**  
**(ďalej len Dohoda)**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1750 7182,BIC kód banky SUBASKBX

(ďalej len „Nájomca“),

a

Podnájomca: Zak Services, s.r.o.  
Miesto podnikania: 907 01 Myjava, Moravská 619/1A  
Prevádzkárň: 905 01 Senica, Hurbanova 542  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 24185/R  
Zastúpený: Vladimír Žák, konateľ  
IČO: 46058541 DIČ: 2023211047  
IČ DPH: SK2023211047  
Bankové spojenie: SLSP, a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 0254199523/0900

(ďalej len „Podnájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.02/2020/HK, platnej v znení dodatku č.5 zo dňa 24.11.2021, (ďalej len Zmluva).

1/ Na základe tejto Dohody Zmluva skončí dňom 31.08.2024.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Dohody, neviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré sú Predmetom Zmluvy v dohodnutom termíne riadne prevezme do svojej správy, v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

O prevzatí a odovzdaní Predmetu podnájmu bude spísaný „ Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu “, ktorý sa stane prílohou tejto Dohody.

Nedostatky a závady, zistené pri spätnom prevzatí a odovzdaní Predmetu podnájmu budú podrobne popísané v predmetnom protokole, vrátane stavov podružných meradiel energetických médií (teplo a elektrina).

3/ Podnájomca prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Dohody, neviduje voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré sú Predmetom Zmluvy pripraví na riadne odovzdanie zo svojho užívania a tieto budú prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

O odovzdaní a prevzatí Predmetu podnájmu bude spísaný „ Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu “, ktorý sa stane prílohou tejto Dohody.

Nedostatky a závady, zistené pri spätnom prevzatí a odovzdaní Predmetu podnájmu budú podrobne popísané v predmetnom protokole, vrátane stavov podružných meradiel energetických médií (teplo a elektrina).

Podnájomca sa zaväzuje, že ku dňu oficiálneho odovzdania Predmetu podnájmu Nájomcovi, vysporiadá všetky záväzky, ktoré mu vzniknú dňom 01.08.2024 v súlade so znením Zmluvy

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami energetických médií za rok 2024 sa vykoná v súlade s ustanoveniami Zmluvy, platnými do dňa jej ukončenia.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Dohody, ju podpisujú.

6/ Dohoda je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom rovnopise určenom pre každú zmluvnú stranu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou, po jej zverejnení na v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Senici dňa 29.07.2024

V Senici dňa 29.07.2024

Nájomca:

Podnájomca:

podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

funkcia : konateľ

podpis

meno a priezvisko: p. Vladimír Žák

funkcia: konateľ