

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o podnájme č.10/2023/HK zo dňa 02.11.2023**  
**(ďalej len „Dodatok“)**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Senica  
IBAN: SK11 0200 0000 0000 1750 7182, BIC kód banky SUBASKBX

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: Evati s.r.o.  
Ľudovíta Fullu 3084/23  
Bratislava – mestská časť Karlová Ves, 841 05  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava III  
Oddiel: Sro, vložka č. 169531/B  
Zastúpený: Ing. Eva Tomeková, konateľka  
IČO: 55378048 DIČ: 2121992499  
IČ DPH: neplátca DP

(ďalej len „Podnájomca“)

**Článok I.**  
**Predmet Dodatku**

1. Dňa 02.11.2023 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o podnájme č.10/2023/HK (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je podnájom nebytových priestorov bližšie špecifikovaných v č.l., bod 1.3 Zmluvy, spolu o celkovej výmere 79 m<sup>2</sup>.
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl.X, bod 10.6 Zmluvy dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy:

**I. Článok V. Cena podnájomu, bod 5.1 sa dopĺňa o bod 5.1.4:**

5.1 Podnájomca sa zaväzuje uhradiť Nájomcovi za užívanie Predmetu zmluvy dohodnutú Cenu podnájomu.  
Cena podnájomu je dohodnutá nasledovne:

5.1.1, v sume 1,00 € (slovom: jedno euro) za jeden kalendárny mesiac, a je splatná na základe mesačnej faktúry vystavenej Nájomcom.

Táto Cena podnájomu je platná v období nadobudnutia účinnosti Zmluvy až do 31.01.2024.

5.1.2, v sume 263,34 € (slovom: dvestošesťdesiattri eur a tridsaťštyri centov) za jeden kalendárny mesiac, a je splatná na základe mesačnej faktúry vystavenej Nájomcom.

Táto Cena podnájomu je platná v období 01.02.2024 až 31.04.2024.

5.1.3, v sume 329,16 € (slovom: tristodvadsaťdeväť eur a šesťnásť centov) za jeden kalendárny mesiac, a je splatná na základe mesačnej faktúry vystavenej Nájomcom.

Táto Cena podnájomu je platná v období 01.05.2024 až 31.03.2026.

5.1.4, v sume 0,00 € (slovom: nula eur) za kalendárny mesiac, a je splatná na základe mesačnej faktúry vystavenej Nájomcom.

Táto Cena podnájomu je platná v období 01.05.2024 až 31.05.2024.

Cenu podnájomu za príslušný mesiac je Nájomca oprávnený faktúrovať prvý deň príslušného kalendárneho mesiaca s lehotou splatnosti do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry.  
Podrobnú kalkuláciu ceny podnájomu deklaruje príloha č.5 Zmluvy.

Ceny uvedené v tomto článku sú uvádzané bez dane z pridanej hodnoty, daň z pridanej hodnoty bude počas celého trvania zmluvného vzťahu faktúrovaná v zmysle platnej legislatívy.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia.**

1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli dotknuté Dodatkom č.1 sa nemenia, zostávajú naďalej v platnosti.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden je určený pre Nájomcu a dva pre Podnájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a že Dodatok č.1 nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na základe súhlasu s celým obsahom dodatku ho oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

V Senici dňa 25.04.2024

V Senici dňa 25.04.2024

Nájomca:

Podnájomca:

Mestský podnik služieb spol. s r.o.

Evati s.r.o.

Podpis:

Meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

Funkcia : konateľ

Podpis:

Meno a priezvisko: Ing. Eva Tomeková

Funkcia: konateľka