

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a následných Zákona č.513/1991 Zb.- Obchodného zákonníka, v znení platnom ku dňu podpisu tejto zmluvy o dielo (ďalej len zmluva) medzi týmito zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ :

Obchodné meno: **Pavol Smetana – Safe Home**
Sídlo: **905 01 Senica, L.Novomeského 1350/108**
Registrácia: **Zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Senica, pod číslom živnostenského registra: 240-21281**
Zodpovedný zástupca: **Pavol Smetana , majiteľ**
IČO: **46073787**
DIČ: **104 9027419**
IČ DPH: **SK 1049027419**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s., č. ú. 9246211001 / 5600**
Ďalej len: zhotoviteľ

Objednávateľ :

Obchodné meno: **Vlastník domu 1559/52B Mesto Senica v zastúpení**
Mestský podnik služieb spol. s r.o.
sídlo : **Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica**
Registrácia: **Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.143/T**
zodpovedný zástupca : **Ing. Ján Bachura , konateľ spoločnosti**
IČO : **31 424 287**
DIČ: **2020376303**
IČ DPH: **SK2020376303**
Bankové spojenie: **Prima Banka Slovensko a.s., pobočka Senica**
Číslo účtu: **9200510057/5600**
IBAN, BIC kód banky: **SK58 5600 0000 0092 0051 0057, KOMASK2X**
Ďalej len: objednávateľ

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dodanie a montáž elektronického vrátnika na obytnom dome Štefánikova 1559/52B v Senici, v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (príloha č.1).

II.

Lehoty plnenia

Termín začiatku prác: 04.12.2015

Termín ukončenia prác: 31.01.2016

III.

Cena a fakturácia

Cena za vykonanie diela bola stanovená medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle zákona č. 520/2003 Z.z. o cenách, predstavuje celkovú sumu vrátane materiálových nákladov a vykonaných prác.

Cena za vykonanie diela bez DPH : 1.362,90 €
Cena za vykonanie diela s DPH : 1.635,48 €

Zmluvne dohodnutú sumu uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 kalendárnych dní po jej vystavení.

IV. Zvláštne ustanovenia

Objednávateľ určí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody. Náklady na elektrickú energiu a vodu znáša objednávateľ.

Potvrdenie o odovzdaní odpadu od firmy s oprávnením na likvidáciu a skladovanie odpadu bude súčasťou konečného preberacieho protokolu.

Zhotoviteľ je povinný dodať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v termíne uvedenom v tejto zmluve.

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi finančnú čiastku v termíne uvedenom v tejto zmluve.

Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi vstup do objektu obytného domu za účelom plnenia predmetu zmluvy v dohodnutom termíne od dátumu podpisu zmluvy až do odovzdania diela.

Zhotoviteľ poskytuje na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy záruku v trvaní 24 kalendárnych mesiacov odo dňa prevzatia diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamačných závad do 7 kalendárnych dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie.

Zhotoviteľ pri výkone diela v zmysle tejto zmluvy zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pri práci v priestoroch objednávateľa je povinný dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy pri stavebných prácach.

Zhotoviteľ bude počas realizácie stavby dodržiavať poriadok na stavenisku a všetky platné VZN mesta Senica.

Zhotoviteľ zabezpečí účasť zástupcu objednávateľa k prevzatiu prác a konštrukcií, ktoré budú zakryté alebo sa ďalšou stavebnou činnosťou stanú neprístupnými.

Zhotoviteľ je povinný organizovať stavebnú činnosť tak, aby účinkami výstavby neohrozil životné prostredie a aby bola v súlade s dopravným režimom v meste Senica.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že odbornosť – kvalifikácia, zdravotná spôsobilosť pracovať vo výškach, školenie BOZP a vybavenie OOPP v rozsahu vykonávaných činností a odborností u svojich pracovníkoch sú zabezpečené v zmysle platných legislatívnych opatrení.

Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v ktorom bude denne zaznamenávať priebeh vykonaných prác a dodávok.

V. Spôsob odovzdania a prevzatia diela

Pod odovzdaním a prevzatím diela sa rozumie písomné odovzdanie predmetu zmluvy uvedeného v čl. I. zhotoviteľom objednávateľovi. Osoba poverená objednávateľom na prevzatie prác je vedúci strediska správy bytov spoločnosti Mestský podnik služieb spol. s r.o. Senica. Dielo bude objednávateľom od zhotoviteľa prevzaté iba vtedy, ak bude jednoznačne deklarované, bez zjavných závad a nedostatkov. Závadou sa rozumie napríklad nedodržanie rozsahu prác, nedodržanie technologických postupov a podobne.

VI.

Zmluvné pokuty

Ak zhotoviteľ nevykoná práce v dohodnutom termíne vlastným zavinením, má objednávateľ právo vyúčtovať si poplatok z omeškania, a to vo výške 0,05 % z ceny neodovzdanej časti diela za každý deň omeškania. V prípade, že objednávateľ nezaplatí stanovené čiastky v termínoch podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať si poplatok za omeškanie, a to vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VII.

Záverečné ustanovenia

Všetky zmeny k tejto zmluve sa musia realizovať písomne, formou dodatkov na základe súhlasu oboch strán.

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je položkový rozpočet diela – príloha číslo 1 .

Súčasťou zmluvy je potvrdenie od poisťovne , že zhotoviteľ je poistený pre prípad vzniku škôd spôsobených jeho činnosťou pri výkone diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy - príloha číslo 2 ku zmluve.

Súčasťou konečného preberacieho protokolu je potvrdenie o odovzdaní odpadu od firmy s oprávnením na likvidáciu a skladovanie odpadu – tvorí neoddeliteľnú prílohu protokolu..

V prípade nedodržania, alebo porušenia tejto zmluvy niektorou zo strán, má druhá strana právo konať v zmysle platných ustanovení zákona č.513 /1991 Zb. – Obchodného zákonníka. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

V Senici dňa 02.12.2015

V Senici dňa:

objednávateľ

zhotoviteľ