

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o podnájme č.03/2018/HK  
(ďalej len Dohoda)**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 9203289001/5600  
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001, BIC kód banky KOMASK2X

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: Vladimír Lanák – Elko  
Miesto podnikania: 905 01 Senica, Gen.L.Svobodu 1358/6  
Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Senica  
pod číslom živnostenského registra: 205–1943  
Zastúpený: Vladimír Lanák, podnikateľ  
IČO: 11872802 DIČ: 1020285838  
IČ DPH: SK1020285838

(ďalej len „Podnájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.03/2018/HK (ďalej len Zmluva), zo dňa 26.04.2018.

1/ Na základe tejto Dohody platnosť Zmluvy končí dňom 07.12.2018.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, eviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy pohľadávku v celkovej sume 711,45 € (slovom sedemstojedemšť eur a štyridsaťpäť centov), vyplývajúcu z faktúr číslo:

2.1/ 9602018, vystavenú dňa 01.10.2018, na sumu 298,04 € (slovom: dvestodevät'desiatosem eur a štyri centy), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac október 2018,

2.2/ 10532018, vystavenú dňa 01.11.2018, na sumu 298,04 € (slovom: dvestodevät'desiatosem eur a štyri centy), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac november 2018,

2.3/ 11552018, vystavenú dňa 01.12.2018, na sumu 115,37 € (slovom: jednostopäťdesiat eur a tridsaťsedem centov), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac december 2018,

nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy prevezme do svojej správy a tieto budú prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy v termíne do 31.12.2018.

Predmetné nebytové priestory boli pri obhliadke dňa 06.12.2018 bez viditeľných závad.

3/ Podnájomca prehlasuje, že uznáva záväzok voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy v celkovej sume 711,45 € (slovom sedemstojedemšť eur a štyridsaťpäť centov), vyplývajúci z faktúr číslo:

2.1/ 9602018, vystavenú dňa 01.10.2018, na sumu 298,04 € (slovom: dvestodevät'desiatosem eur a štyri centy), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac október 2018,

2.2/ 10532018, vystavenú dňa 01.11.2018, na sumu 298,04 € (slovom: dvestodevät'desiatosem eur a štyri centy), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac november 2018,

2.3/ 11552018, vystavenú dňa 01.12.2018, na sumu 57,69 € (slovom: päťdesiatšesť eur a šesťdesiatdeväť centov), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov a služby s ním spojené za mesiac december 2018, a zaväzuje sa predmetný záväzok uhradiť do 30. júna 2019.

V prípade, že sa tak stane a Podnájomca svoj záväzok deklarovaný v bode 3/ tejto Dohody uhradí do 30. júna 2019, Nájomca sa zaväzuje, že voči Podnájomcovi neuplatní žiadnú sankciu spočívajúcu vo vyučtovaní a vymáhaní úroku z omeškania platieb.

V prípade, že Podnájomca svoj záväzok deklarovaný v bode 3/ tejto Dohody do dňa 30. júna 2019 nevysporiada predvodom finančných prostriedkov na účet alebo do pokladne Nájomcu, akceptuje právo Nájomcu požadovať úhradu týchto prostriedkov všetkými dostupnými zákonnými možnosťami, v súlade s legislatívnymi opatreniami Slovenskej republiky, vrátane vyčíslenia a vymáhania úroku z omeškania týchto platieb a ďalších škôd a nákladov, ktoré mu v priamej súvislosti s týmto vymáhaním vzniknú.

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami energetických médií v r. 2018 sa rovná objemu zálohových platieb za toto obdobie vyfakturovaných.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom, túto podpisujú.

6/ Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva sú určené pre Nájomcu a jeden pre Podnájomcu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a platnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici dňa 12.12.2018

Nájomca:

podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura  
funkcia : konateľ

**Mestský podnik služieb**  
spol. s r.o.  
Viezdoslavova 477, 905 01 SENICA  
IČO: 31 424 287

V Senici, dňa: 12.12.2018

Podnájomca:

podpis

meno a priezvisko: Vladimír Lanák  
funkcia: podnikateľ