

DODATOK Č. 1 k
Zmluve o správe bytov, nebytových priestorov a bytových domov
uzatvorená podľa ust. § 269 odst.2 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej ako „Dodatok“)

Zmluvné strany

Mesto Senica

zastúpené primátorom Ing. Mgr. Martinom Džáčovským
sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO: 00309974
DIČ: 2021039845
číslo účtu : SK 78 5600 0000 0092 0051 6002
v ďalšom texte ako **mesto**

a

Mestský podnik služieb spol. s r.o.

zastúpená konateľom Ing. Jánom Bachurom
sídlo: Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
IČO: 31 424 287
DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK2020376303
číslo účtu: SK 10 5600 0000 0092 0328 9001
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl.č. 143/T
v ďalšom texte ako **správca**

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.06.2019 Zmluvu o správe bytov, nebytových priestorov a bytových domov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bola dohoda zmluvných strán, že správca zabezpečí so starostlivosťou riadneho hospodárenia súvisiace so starostlivosťou o byty, nebytové priestory a bytové domy vo vlastníctve mesta, uvedené v prílohe č. 1 k zmluve bližšie špecifikované v Zmluve a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 1.2 Príloha č. 1 podľa predchádzajúceho bodu je v zmysle Článku VIII. Záverečné ustanovenia, bodu 8.1 Zmluvy jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok II. Predmet Dodatku

- 2.1 Zmluvné strany sa na základe tohto Dodatku dohodli, že príloha č. 1 – Sadzby sa v časti Sadzba odmeny za správu pre zmiešané domy a NPmení nasledovne:

Sadzba odmeny za správu pre zmiešané domy a NP

popis	cena	DPH	cena včítane DPH (€)	sadzba DPH (%)
odmena za správu bytov	9,17	1,83	11,00	20,00
odmena za správu np	9,17	1,83	11,00	20,00

- 2.2 Zmluvné strany sa na základe tohto Dodatku dohodli, že príloha č. 1 – Domy v 100% vlastníctve Mesta Senica sa dopĺňa o bytový dom J. Kráľa v Senici súpisné číslo 734 a J. Bežu v Senici súpisné číslo 2678.
- 2.3 Zmluvné strany sa na základe tohto Dodatku dohodli, že príloha č. 1 – Nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Senica sa dopĺňa o nasledovné nebytové priestory:
- nebytový priestor, druh: skladový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 229, LV č. 4707, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor, druh: zariadenie verejnej správy a administratívy, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 286, LV č. 4612, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor č. 1, druh: iný nebytový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 287, LV č. 4662, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor, druh: iný nebytový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 288, LV č. 4613, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor, druh: iný nebytový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 292, LV č. 4110, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor, druh: iný nebytový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 295, LV č. 4093, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor, druh: skladový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 297, LV č. 4241, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor, druh: skladový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 728, LV č. 4608, k.ú. Senica,
 - nebytový priestor č. 12, druh: iný nebytový priestor, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 1205, LV č. 4224, k.ú. Senica.
- 2.4 Nové znenie prílohy č. 1 – Sadzby, nové znenie prílohy č. 1 – Domy v 100% vlastníctve Mesta Senica a nové znenie prílohy č. 1 – Nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Senica je prílohou tohto Dodatku a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Článok III. Záverečné ustanovenia

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť 01.01.2021 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle mesta. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia. Účastníci prehlasujú, že tento Dodatok je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, jeho obsahu porozumeli, nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Senici, dňa

Mesto Senica

Ing. Mgr. Martin Džáčovský, primátor

Mestský podnik služieb spol. s r.o.

Ing. Ján Bachura, konateľ