

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o podnájme č.07/2014/HK**

Zmluvné strany

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK 2020376303
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9203289001/5600
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001, BIC kód banky KOMASK2X

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: Obchodné meno: Veronika Zíšková
Miesto podnikania: 905 01 Senica, Astrová 1228/2
Zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu Senica
Pod číslom živnostenského registra: 240–17701
Zastúpený: Veronikou Zíškovou
IČO: 43645879 DIČ: 1049453735
IČ DPH: nepláta DPH

(ďalej len „Podnájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.07/2014/Hk (ďalej len Zmluva).

1/ Na základe tejto Dohody Zmluva skončí dňom 31.05.2015.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, neeviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne prevzal do svojej správy a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

Predmetné nebytové priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

3/ Podnájomca prehlasuje, že neeviduje voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne odovzdal zo svojho užívania a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

Predmetné nebytové priestory boli odovzdané bez viditeľných závad.

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami energetických médií budú vysporiadané v riadných termínoch, to znamená do 31.03.2016.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Dohody, ju podpisujú.

Prílohou tejto Dohody je Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu, zo dňa 29.05.2015.

6/ Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre Nájomcu a jeden pre Podnájomcu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou, po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici

Nájomca
podpis
meno a
funkcia :

V Senici

Podnájomca
podpis
meno
funkcia :

P R O T O K O L

o spätnom prevzatí predmetu podnájmu

Nájomca: Mestský podnik služieb, spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č.143/T
Zastúpený: Ing. Ivanom Hatiarom
(ďalej len Nájomca)

a

Podnájomca: Veronika Zíšková
Astrova 1228/2
Zapísaná v živnostenskom registri OÚ Senica
Pod číslom živnostenského registra: 240-17701
Zastúpený: Veronikou Zíškovou
(ďalej len Podnájomca)

Nájomca a Podnájomca uzatvorili v mesiaci máj 2015 Dohodu o ukončení Zmluvy o podnájme č.07/2014/HK. (ďalej len Dohoda). V zmysle článku IV., bod 4.4. Zmluvy o podnájme č.07/2014/HK odovzdáva Podnájomca Nájomcovi Predmet podnájmu v stave v akom sa nachádza v čase podpísania tohoto Protokolu, podľa nižšie uvedenej špecifikácie:

Predmet zmluvy	Podnájom nebytových priestorov
Identifikačné údaje	Stavba – prevádzková budova, číslo súpisné 542, prvé nadzemné podlažie – vpravo od vchodu, miestnosti č.54 a č.56
Špecifické údaje	LV č.3353, budova – stavba, prevádzková budova, č.s.542, parcela č.3275/3 – zastavané plochy a nádvorcia. Vlastník: Mesto Senica
Kľúče	prebral Nájomca
Poznámka	Nájomca prevzal po jednom kuse kľúča od dverí do miestnosti č. 53, po jednom kuse kľúča od vstupných dverí do Budovy, od prechodovej chodby a WC na prvom nadzemnom poschodí

Nájomca a Podnájomca svojim podpisom potvrdzujú spätné prevzatie Predmetu podnájmu podľa vyššie uvedenej špecifikácie v súlade s predmetnými ustanoveniami Zmluvy o podnájme č.07/2014/HK.

Podpísaný Protokol o spätnom prevzatí predmetu podnájmu zo dňa 27.05.2015 sa stáva prílohou Dohody o ukončení Zmluvy o podnájme č.07/2014/HK.

V Seni

.....


z a N á j o m c u :



z a P o d n á j o m c u :