

**Dohoda**  
**o ukončení Zmluvy o podnájme č.01/2013/HK**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 9203289001/5600

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: Obchodné meno: Milan Klena  
Miesto podnikania: 90645 Štefanov 239  
Zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu Senica  
Pod číslom živnostenského registra: 205–3909  
Zastúpený: Milanom Klenom  
IČO: 33515531 DIČ: 1028421483  
IČ DPH: plátca / neplátca DPH  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej len „Podnájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.01/2013/HK (ďalej len Zmluva).

1/ Na základe tejto Dohody Zmluva skončí dňom 31.01.2016.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, neeviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, okrem ročného zúčtovania zmluvne dohodnutých zálohových platieb za rok 2015. Nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne prevzal do svojej správy a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy. Predmetné nebytové priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

3/ Podnájomca prehlasuje, že neeviduje voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne odovzdal zo svojho užívania a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy. Predmetné nebytové priestory boli odovzdané bez viditeľných závad.

4/ Zmluvné strany sa dohodli, že ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami energetických médií v roku 2016 sa rovná výške zálohových platieb v tomto období Nájomcom fakturovaným.

Ročné zúčtovanie zálohových platieb za rok 2015 je predmetom faktúry, vystavenej Nájomcom dňa 02.02.2016. Jeho výsledok obé zmluvné strany akceptujú.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Dohody, ju podpisujú.

Prílohou tejto Dohody je Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu, zo dňa 01.02.2016.

6/ Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre Nájomcu a jeden pre Podnájomcu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou, po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici dňa 01.02.2016

V Senici, dňa: 1.2.2016

Nájomca:

podpis  
meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura  
funkcia: konateľ

Podnájomca:

podpis  
meno a priezvisko: Milan Klena  
funkcia: podnikateľ