

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK  
(ďalej len Dohoda)**

**Zmluvné strany**

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.,  
Číslo účtu: 5587015/5200

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: SE tranzit s.r.o.  
Hurbanova 542, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 31177/T  
Zastúpený: Ján Macejka, konateľ  
IČO: 47029935 DIČ: 2023724725  
IČ DPH: neplátcia DPH  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK v znení dodatku č.1(ďalej len Zmluva).

1/ Na základe tejto Dohody Zmluva skončila dňom 28.02.2014.

Dátum podpisu tejto Dohody je oplatnený skutočnosťou, že Podnájomca sa zdržiaval dlhodobo v zahraničí.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, eviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy a plnenia jej predmetu, pohľadávky v celkovej sume 704,17 € (slovom sedemstoštyri eur sedemnást' centov) vyplývajúce zo znenia faktúr č.1679/2013, 1839/2013, 1112014, 2512014 a 3192014, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne prevzal do svojej správy a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy. Predmetné nebytové priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

3/ Podnájomca uznáva voči Nájomcovi záväzky v celkovej sume 704,17 € (slovom sedemstoštyri eur sedemnást' centov) vzniknuté z titulu plnenia predmetu Zmluvy v období do dňa 28.02.2014, deklarované fakturami č.1679/2013, 1839/2013, 1112014, 2512014 a 3192014. Podnájomca sa zaväzuje uhradiť predmetnú sumu (704,17 €) v termíne do 30.06.2014.

4/ Ak Podnájomca v termíne do 30.06.2014 záväzky v sume 704,17 € uhradí v plnej výške, Nájomca sa zaväzuje, že si voči nemu nebude uplatňovať žiadne ďalšie pohľadávky, predovšetkým sankcie v podobe úroku z omeškania platieb, deklarované v ustanovení článku VII. Sankcie predmetnej Zmluvy.

Ak Podnájomca v termíne do 30.06.2014 záväzky v sume 704,17 € neuhradí v plnej výške, akceptuje skutočnosť, že Nájomca je oprávnený uplatniť si voči nemu ďalšie pohľadávky, predovšetkým sankcie v podobe úroku z omeškania platieb, deklarované v ustanovení článku VII. Sankcie predmetnej Zmluvy a ďalšie zákonné kroky na vymoženie týchto pohľadávok.

5/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju podpisujú.

Prílohou tejto Dohody je Protokol o spätnom prevzatí predmetu prenájmu, zo dňa 30.04.2014.

6/ Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre Nájomcu a a jeden pre Podnájomcu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhom zmluvnou stranou, po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici dňa 06.05.2014

Nájomca:



podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

funkcia : konateľ

V Senici, dňa: 06.05.2014

Podnájomca:

podpis

meno a priezvisko: Ján Macejka

funkcia: konateľ



# PROTOKOL

o spätnom prevzatí predmetu podnájmu – príloha Dohody o ukončení Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK

**Nájomca:** Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č.143/T  
Zastúpený: Ing.Ivanom Hatiarom, zástupcom Nájomcu  
(ďalej len Nájomca)

**Podnájomca:** SE tranzit s.r.o.  
905 01 Senica, Hurbanova 542  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č.31177/T  
Zastúpený: Jánom Macejkom, konateľom  
(ďalej len Podnájomca)

Nájomca a Podnájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK. V zmysle článku IV., bod 4.4. Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK odovzdáva Podnájomca Nájomcovi Predmet podnájmu v stave v akom sa nachádza v čase podpísania tohoto Protokolu, podľa nižšie uvedenej špecifikácie:

<b>Predmet zmluvy</b>	<b>Podnájom nebytových priestorov</b>
<b>Identifikačné údaje</b>	Stavba – prevádzková budova, číslo súpisné 542, Prvé nadzemné poschodie Budovy , miestnosť č.59
<b>Špecifické údaje</b>	LV č.3353, budova – stavba, prevádzková budova, č.s.542, parcela č.3275/3 – zastavané plochy a nádvorí. Vlastník: Mesto Senica
<b>Kľúče</b>	prebral ájomca
<b>Poznámka 1:</b>	Nájomca prevzal 1 ks kľúča od vstupných dverí do miestnosti č.59, kľúče od vstupu do Budovy
<b>Poznámka 2:</b>	Priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

Nájomca a Podnájomca svojím podpisom potvrdzujú spätné prevzatie Predmetu podnájmu podľa vyššie uvedenej špecifikácie v súlade s predmetnými ustanoveniami Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK.

Podpísaný Protokol o spätnom prevzatí predmetu podnájmu zo dňa 30.04.2014 sa stáva prílohou Dohody o ukončení Zmluvy o podnájme č.02/2013/HK.

V Senici, dňa 30.04.2014

 I  
ENICA

za Nájomcu:



za Podnájomcu