

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o podnájme č.11/2011/HK
(ďalej len Dohoda)**

Zmluvné strany

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK 2020376303
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9203289001/5600

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: M 3 trade, s.r.o.
Sídlo: 905 01 Senica, Hurbanova 542/2
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Rro Vložka číslo: 15291/T
Zastúpený: Július Mikula, konateľ
IČO: 36 264 334 DIČ: 2021884128
IČ DPH: SK2021884128
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 2401312354/0200

(ďalej len „Podnájomca“)

sa dohodli na ukončení Zmluvy o podnájme č.11/2011/HK v znení platnom ku dňu podpisu tejto Dohody.

1/ Na základe tejto Dohody platnosť Zmluva končí dňom 30.09.2014.

2/ Nájomca prehlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy, neeviduje voči Podnájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne prevzal do svojej správy a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

Predmetné nebytové priestory boli prevzaté bez viditeľných závad.

Nájomca sa zaväzuje do siedmych kalendárnych dní od obdržania ročného zúčtovania dodávok elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody a tepla za rok 2014 od ich dodávateľov, vypracovať a predložiť Podnájomcovi refakturáciu podielu týchto nákladov, pripadajúceho na Podnájomcu a to v zmysle zásad deklarovaných v Zmluve počas celej doby jej trvania.

V prípade vzniku preplatkov z ročného zúčtovania, tieto uhradí Podnájomcovi do 15-tich dní odo dňa vystavenia faktúry s ročným zúčtovaním konkrétneho média.

3/ Podnájomca prehlasuje, že neeviduje voči Nájomcovi z titulu existencie predmetnej Zmluvy žiadne pohľadávky ani záväzky, nebytové priestory, ktoré boli Predmetom Zmluvy riadne odovzdal zo svojho užívania a tieto boli prevzaté v súlade so znením čl.IV, bod 4.4. Zmluvy.

Predmetné nebytové priestory boli odovzdané bez viditeľných závad.

Podnájomca akceptuje, že mu bude v období najpozdšie do 31.03.2015 predložené ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby spojené s dodávkami elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody a tepla za rok 2014 a to v zmysle zásad deklarovaných v Zmluve počas celej doby jej trvania.

V prípade vzniku nedoplatkov z ročného zúčtovania, tieto Podnájomca uhradí Nájomcovi do 15-tich dní od dňa vystavenia faktúry s ročným zúčtovaním konkrétneho média.

4/ Zmluvné strany prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Dohody, ju podpisujú.

Prílohou tejto Dohody je Protokol o spätnom prevzatí predmetu podnájmu, zo dňa 30.09.2014.

6/ Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre Nájomcu a jeden pre Podnájomcu.

Táto Dohoda nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou, po jej zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

V Senici dňa 29.09.2014

V Senici, dňa: 29.9.2014

Nájomca:
podpis
meno a priezvisko
funkcia : konateľ



Podnájomca:
podpis
meno a priezvisko
funkcia: konateľ

