

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľností

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

Mesto Senica

zastúpené primátorom **RNDr. Ľubomírom Parížkom**

sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

IČO: 00309974

DIČ: 2021039845

bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s., č.ú. 9200516002/5600

ako **prenajímateľ**

a

Mestský podnik služieb spol. s r.o.

zastúpená **Ing. Jánom Bachurom**, konateľom

sídlo: Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica

IČO: 31 424 287

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s., č.ú. 9203289001/5600

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl.č. 143/T

ako **nájomca**

Zmluvné strany sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 08.12.2010, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností - kultúrneho strediska so súp. č. 323, múzea L.Novomeského so súp. č. 641 a pozemku parc. č. 3387/2 takto:

v článku IV. Povinnosti a práva zmluvných strán sa

text ods. 1. Nájomca je povinný starať sa o prenajatý majetok so starostlivosťou riadneho hospodára a vykonávať jeho údržbu a opravy na vlastné náklady .

O vykonanej údržbe, opravách a ďalších prácach bude nájomca priebežne , minimálne 1 x ročne k termínu 30.11. informovať prenajímateľa.“

nahrádza textom : „1. Nájomca je povinný starať sa o prenajatý majetok so starostlivosťou riadneho hospodára, a vykonávať jeho údržbu a opravy na vlastné náklady .

O vykonanej údržbe, opravách a ďalších prácach vykonaných do 31.12. príslušného kalendárneho roka bude nájomca informovať prenajímateľa vždy do 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nehnuteľností sa nemenia, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

V Senici, dňa 10.11.2011

