

## Dodatok č. 6

### k Zmluve o podnájme zo dňa 30.08.2004 v znení Dodatku č.1 až č.5 (ďalej len dodatok)

#### Zmluvné strany

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287  
DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: J+V, spol. s r.o.  
Janka Kráľa 727, Senica 905 01  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 13197/T  
Zastúpený: Vierou Fulekovou, konateľkou  
IČO: 36 246 981  
DIČ: 2020188621  
IČ DPH: SK2020188621

(ďalej len Podnájomca)

sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o podnájme zo dňa 30.08.2004 v znení dodatku č.1 až č.5 (ďalej len Zmluva).

Článok IV. – Cena podnájomu sa dopĺňa o bod č.5 v tomto znení:

5.

A/ Podnájomca sa zaväzuje zaplatiť na účet Nájomcu odplatu za podnájom majetku v roku 2012 vo výške 12.000,00 €uro (slovom dvanásťtisíc Euro nula Centov) bez dane z pridanej hodnoty, ktorá je splatná v dvanástich rovnomerných mesačných splátkach po 1.000,00 € bez dane z pridanej hodnoty, na základe faktúr vystavených Nájomcom v mesiacoch január až december 2012.

B/ časť odplaty ktorú je Nájomca povinný investovať do majetku, ktorý má v podnájme na rekonštrukciu, opravu, úpravu a údržbu je pre rok 2012 dohodnutá v sume 0,00 €.

C/ Podnájomca sa zaväzuje, že v prípade ak ku dňu svojho podpisu tohto dodatku prejavil, resp. ak v období od 28.12.2011 do 31.12.2012 prejaví u Vlastníka nehnuteľností – Mesta Senica, o nebytové priestory, ktoré sú predmetom Zmluvy – stravovacie zariadenie so súpisným číslom 727, nachádzajúce sa v Senici na ulici J. Kráľa, záujem o ich odkúpenie do vlastníctva Podnájomcu, a to v celosti resp. časti predmetných nebytových priestorov, formou podania písomnej žiadosti resp. inou formou, zdokumentovanou na Mestskom úrade v Senici, doplatí na účet Nájomcu rozdiel do výšky odplaty za podnájom majetku, deklarovaný v čl. IV. – Cena podnájomu, odsek 1 Zmluvy, v znení pôvodnej Zmluvy zo dňa 30.08.2004 a výškou odplaty deklarovanou v bode 5. Dodatku č.6 Zmluvy, platnou pre rok 2012.

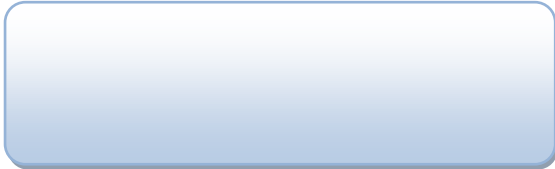
Tento rozdiel bude Nájomcom vyfaktúrovaný ku dňu 31.12.2012, resp. v deň ukončenia platnosti Zmluvy ak k nemu dôjde z titulu zmeny vlastníckych práv u nebytových priestorov ktorých podnájom je predmetom Zmluvy a taktó vyfaktúrovaný doplatok – rozdiel na cene podnájomu, je splatný do 31.01.2013, resp. do tridsiatich kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry, ktorou bude rozdiel na odplate za podnájom Podnájomcovi vyfaktúrovaný.

Dodatok č.6 k Zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom 01.01.2012 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle Nájomcu, jeho platnosť končí dňom 31.12.2012.  
Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.  
Dodatok č.6 k Zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva rovnopisy sú určené pre Nájomcu a dva pre Podnájomcu.

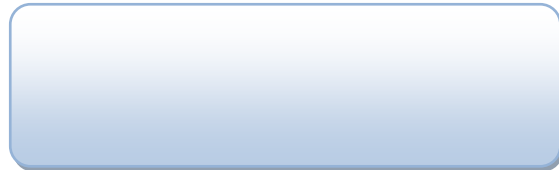
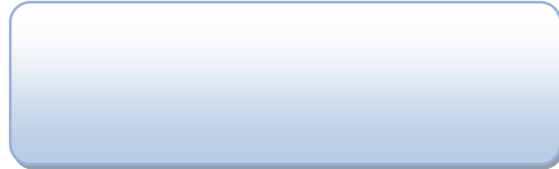
V Senici dňa 28.12.2011

V Senici, 28.12.2011

Prenajímateľ:



Nájomca:



Súhlas Prenajímateľa – za Mesto Senica:

RNDr. Ľubomír Parížek  
primátor