

**Dodatok č.1**  
**ku Zmluve o nájme č.1/2014/P“3“/MKS**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Mestský podnik služieb spol. s r.o.  
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T  
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ  
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303  
IČ DPH: SK 2020376303  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 9203289001/5600  
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

**Nájomca:** Mestské kultúrne stredisko Senica  
Námestie oslobodenia 11/17, 905 01 Senica  
Zastúpený: Mgr. Milan Jakubáč  
IČO: 00514071 DIČ: 2021087134  
IČ DPH: neplátca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Senica  
Číslo účtu: 9202876001/5600  
IBAN: SK 84 5600 0000 0092 0287 6001  
(ďalej len „Nájomca“)

sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o nájme č.1/2014/P“3“/MKS v znení zo dňa 07.12.2014 (ďalej len Zmluva)

Článok VI. Doba trvania nájmu sa mení a platí v tomto znení:

**Článok VI.**  
**Doba trvania nájmu**

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01.01.2014, po jej zverejnení na webovom sídle Prenajímateľa.
- 6.2 Zmluva v znení dodatku č.1 sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2015
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak Nájomca bude užívať Predmet zmluvy aj po uplynutí doby nájmu, toto užívanie nebude považované za obnovenie nájmu v zmysle § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ale pôjde o bezdôvodné užívanie cudzej veci.
- 6.4 Zmluvné strany majú právo pred uplynutím dohodnutej doby trvania nájmu od Zmluvy odstúpiť v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Odstúpeniu od Zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie na porušenie povinností. Ak jedna zmluvná strana nesplní povinnosť, ktorú porušuje a na ktorú bola druhou zmluvnou stranou písomne upozornená, a to v lehote 15 kalendárnych dní od doručenia písomného upozornenia na porušenie svojich povinností, ma zmluvná strana ktorá na porušenie povinností písomne upozornila, právo odstúpiť od Zmluvy. Zmluvný vzťah zaniká doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o jej odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť okamžitým odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy.
- 6.5 Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak Nájomca :
  - poruší svoje záväzky podľa bodu 2.1 Zmluvy
  - poruší svoje záväzky podľa bodu 4.1 Zmluvy
  - poruší svoje záväzky podľa bodu 4.2 Zmluvy
  - poruší svoje záväzky podľa bodu 4.10 Zmluvy
  - je v omeškaní s úhradou faktúrovanej ceny nájmu o viac ako tridsať kalendárnych dní

6.6 Za podstatné porušenie Zmluvy sa ďalej považuje, ak sa Parkovisko P " 1 „ stane nespôsobilým na účel nájmu deklarovaný v č I.II., bod 2.1 Zmluvy, to znamená že Nájomca ho nebude môcť užívať na zmluvne deklarovaný účel – parkovanie osobných motorových vozidiel.

Dodatok č.1 ku Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle Prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č.1 ku Zmluve je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden rovnopis je určený pre Prenajímateľa a jeden pre Nájomcu

V Senici dňa 22.01.2015

Prenajímateľ:

podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

funkcia : konateľ

V Senici dňa: 28.01.2015

Nájomca:

podpis

meno a priezvisko: Mgr. Milan Jakubáč

funkcia: riaditeľ