

Dodatok č. 1

ku Zmluve o podnájme č. 02/2014/HK

Zmluvné strany

Nájomca: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, vložka č. 143/T
Zastúpený: Ing. Ján Bachura, konateľ
IČO: 31424287 DIČ: 2020376303
IČ DPH: SK 2020376303
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica
Číslo účtu: 9203289001/5600
IBAN: SK10 5600 0000 0092 0328 9001, BIC kód banky KOMASK2X

(ďalej len „Nájomca“)

Podnájomca: BIOFARM a.s.
Štúrova 155/4, 905 01 Senica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sa, vložka č. 10478/T
Zastúpený: Ing. Peter Poláček, predseda predstavenstva
IČO: 44018525 DIČ: 2022617608
IČ DPH: SK2022617608
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 025330734210930
IBAN: SK 60 0900 0000 0002 5330 7342, BIC kód banky GIBASKBX

(ďalej len „Podnájomca“)

Sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy o podnájme č.02/2014/HK v znení zo dňa 02.07.2014 (ďalej len Zmluvu).

Článok I. Predmet a účel Zmluvy sa mení a platí v tomto znení:

Článok I. Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Nájomca nebytových priestorov v Senici, k.ú. Senica, Hurbanova ulica s.č.542, vedených na Správe katastra v Senici na LV č. 3353 ako stavba – prevádzková budova, súpisné číslo 542, postavená na pozemku registra „C“KN parcela č.3275/3 (zastavané plochy a nádvoria) vo výmere 4736 m², pozemok registra „ C “ KN parcelné číslo 3275/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4736 m², užíva tieto priestory na základe Zmluvy o nájme nehnuteľností, uzatvorenej podľa § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka, v znení platnom ku 01.08.2011, zo dňa 15.07.2011.
- 1.2 Pre účely tejto Zmluvy sa stavba – prevádzková budova, s súpisné číslo 542, postavená na pozemku registra „C“KN parcela č.3275/3 (zastavané plochy a nádvoria) vo výmere 4736 m², nachádzajúca sa v Senici, Hurbanova ulica, nazýva Budova.
- 1.3 Predmetom tejto Zmluvy je dočasný podnájom nebytových priestorov podľa bodu 1.1 o celkovej výmere 22,08 m², nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom poschodí Budovy – vpravo od vstupu do budovy, miestnosť číslo 54 v plnej výmere a miestnosť č.56 v polovičnej výmere. Nájomca prehlasuje, že je oprávnený ponechať predmet zmluvy Podnájomcovi do podnájmu.
(ďalej len Predmet zmluvy)
- 1.4 Podnájomca prehlasuje, že je oboznámený s pravidlami používania Predmetu zmluvy.

Dodatok č.1 k Zmluve nadobúda účinnosť dňom 01.09.2014, po predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle Nájomcu.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č.1 k Zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden rovnopis je určený pre Nájomcu a dva pre Podnájomcu.

V Senici dňa 25.08.2014

V Senici dňa 26. 8. 2014

Nájomca:

Mestský po

podpis

meno a priezvisko: Ing. Ján Bachura

funkcia: konateľ

Podnájomca:

BIOFARM a.s.

podpis

meno a priezvisko: Ing. Peter Poláček

funkcia: predseda predstavenstva

Mestský podnik služieb
s.p.o.
Hviezdoslavova 477 005 01 SENICA
IČO: 37 624 140